|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |  |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
| DIRECŢIA TEHNICĂ |  |
| Nr. 2863 /2 din 10.12.2020 |  |

REFERAT DE APROBARE

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare documentaţia de urbanism P.U.D. pentru stabilirea şi reglementarea elementelor urbanistice în vederea executării lucrărilor de Construire 2 LOCUINTE FAMILIALE CUPLATE D+P, generat de imobilul situat in Dej, str. Fantanilor, nr. 31, CF 56312, cad 56312, beneficiara MOLDOVAN CORNELIA.

Imobilul se găseşte în intravilanul municipiului Dej, UTR 16, subzona M.2 b . -SUBZONA MIXTA CONSTRUITA cuprinzand tesut urban difuz, situata in teritoriul de influenta a zonei centrale cu strazi cu capacitate redusa de preluare a unui trafic aglomerat in care densitatile sunt ponderate, fiind incurajata mentinerea functiunii de locuire alaturi de dotari si servicii, situata in teritoriul nestructurat sau in curs de construire

Propunem aprobarea documentaţiei depusă de către beneficiara.

|  |
| --- |
| PRIMAR |
| ing. Morar Costan |